



Symbol sprawy: 016180/24/KOU/AHr
Numer Klienta: 109953

Wrocław, dnia 19.04.2024

109953



Towarzystwo Budownictwa
Społecznego Wrocław sp. z o.o.
Biuro Spółki
ul. Tylna 14
51-313 Wrocław

Dotyczy: warunków odprowadzania wód do kanalizacji deszczowej z odwodnienia budowy budynku wielorodzinnego z usługami w rejonie ul. Ignacego Mościckiego/Semaforowa 4/Pakistańskiej, działka 5/5, 5/2 AM- 17, obręb Brochów, Wrocław

W odpowiedzi na Państwa wniosek złożony dnia 3 kwietnia 2024 r. wraz z uzup. z 18 kwietnia 2024 r. MPWiK S.A. wyraża zgodę na odprowadzenie wód z odwodnienia wykopów do sieci kanalizacji deszczowej Ø 250 mm PE w ul. Wileńskiej poprzez sieć kanalizacji deszczowej w ul. Japońskiej Ø250 mm PCV i podaje warunki jakie należy spełnić przy prowadzeniu robót odwodnieniowych planowanej inwestycji.

Wykonawca prac odwodnieniowych zobowiązany jest do:

1. Odprowadzania wód z odwodnienia wykopu do sieci kanalizacji deszczowej/ogólnospławnej/sanitarnej zlokalizowanej w obszarze prowadzonych prac w ilości zgodnej z retencją istniejącego układu kanalizacyjnego, **nie przekraczającej 0,4 l/s tylko i wyłącznie dla pory suchej** do studni kanalizacyjnej 122,09/121,00 oznaczonej na mapie stanowiącej załącznik do uzupełnienia niniejszych warunków z 18 kwietnia 2024 r.
2. Przygotowania podejść do zamontowania i oplombowania przez MPWiK S.A. urządzeń pomiarowych na projektowanych tymczasowych rurociągach odwadniających zabezpieczonych przez wykonawcę odwodnienia przed zniszczeniem, uszkodzeniem oraz działaniem osób niepowołanych. Przygotowane podejście należy zgłosić do przeglądu, zawarcia umowy i zamontowania urządzeń pomiarowych. Odprowadzanie wód możliwe jest dopiero po zawarciu umowy i zamontowaniu urządzeń pomiarowych przez MPWiK S.A.
3. Włączenia wszystkich pomp odwadniających na placu budowy w system opomiarowany urządzeniem pomiarowym.
4. Dbania o odprowadzanie do kanalizacji wód tylko o składzie fizyko-chemicznym zgodnym z normami zawartymi w obowiązujących przepisach prawa.
5. Zamontowania przed urządzeniem pomiarowym filtrów zabezpieczających przed dostaniem się cząstek stałych do pompowanej wody.
6. Usunięcia na własny koszt zapiaszczenia oraz zatorów sieci kanalizacyjnej powstałych w skutek prowadzenia odwodnienia.



7. Zabezpieczenia systemu odwadniania i odprowadzania wód przed działaniem osób niepowołanych oraz przed uszkodzeniami mechanicznymi. W przypadku stwierdzonych uszkodzeń – wykonawca odwodnienia jest zobowiązany do pokrycia wszystkich kosztów powstałych poprzez zaistniałą sytuację lub wniesienia na rzecz MPWiK S.A. stosownych opłat zgodnie z obowiązującym „Cennikiem usług MPWiK S.A.”.
8. Umożliwienia służbom technicznym MPWiK S.A. przeprowadzania kontroli instalacji służącej do odwadniania oraz oczyszczania wód odprowadzanych do kanalizacji z piasku i zawiesin jak również kontroli miejsca włączenia do kanalizacji.
9. Pisemnego zgłoszenia do MPWiK S.A. terminu zakończenia odprowadzania wód z placu budowy i potwierdzenia przez przedstawicieli stron spisany Protokołem Zakończenia Odprowadzania Wód Gruntowych.
10. Zgłoszenia do MPWiK S.A. przypadku odprowadzania wód innych niż deklarowano w celu dokonania weryfikacji ilości oraz jakości odprowadzanych wód.
11. Zgłoszenia do MPWiK S.A. likwidacji lub utworzenia nowego stanowiska pompowego celem odczytu wskazań wodomierza.

Na odprowadzenie wód z odwodnienia wykopów na terenie placu budowy zostanie zawarta standardowa umowa. Odprowadzenie wód do sieci kanalizacji deszczowej w ul. Japońskiej będzie możliwe po przekazaniu kanału na majątek do właściwej jednostki organizacyjnej Gminy Wrocław oraz do eksploatacji MPWiK S.A. lub po przedstawieniu zgody aktualnego właściciela kanału na pompowanie wód z wykopu.

W okresie intensywnych opadów deszczu mogą nastąpić problemy z odbiorem wód w ilościach określonych w Państwa wystąpieniu stąd przedstawione warunki odwodnienia dotyczą okresu suchej pogody. Nie dopuszcza się prowadzenia odwodnienia budowy w okresie opadów atmosferycznych.

Wydane Warunki są ważne 12 miesięcy i w tym terminie należy wystąpić o zawarcie Umowy o odbiór wód z placu budowy.

Z poważaniem

Katarzyna Warchulska
Lider
Zespół Uzgodnień
Biuro Obsługi Klienta
MPWiK S.A. we Wrocławiu

Otrzymuje:

1. Adresat/Pełnomocnik: Agnieszka Staszczyszyn
e-mail: ag.staszczyszyn@group-arch.com
2. Archiwum MPWiK S.A. aa

Niniejszy dokument jest dokumentem elektronicznym i nie wymaga podpisu odręcznego wystawcy (MPWiK S.A.).